CONCELLO DE PONTE CALDELAS

Modelo febreiro 2022.-LICO

LICENZA DE OBRA

SOLICITANTE				
	Nome e apelidos ou razón social			DNI / NIF
	Enderezo:		Correo electrónico	
	Municipio	Provincia	Código Postal	Teléfono

REPRESENTANTE				
	Nome e apelidos			DNI / NIF
	Enderezo:		Correo electrónico	
	Municipio	Provincia	Código Postal	Teléfono
	Non se admite representación sen presentación de poder			

DETALLE DA OBRA A REALIZAR

TIPOLOXÍA	
EMPRAZAMENTO	
REFERENCIA CATASTRAL	
ORZAMENTO EXECUCIÓN MATERIAL	
DESCRICIÓN SUFICIENTE DAS OBRAS A REALIZAR	
EXPEDIENTES RELACIONADOS (parcelacións, normalización de predios, ...)	**OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA**
	SI ☐ **NON** ☐

DECLARACIÓN

Consonte co establecido na normativa de aplicación, declaro baixo a miña responsabilidade:

- Que son certos os datos que figuran na presente solicite e documentación aportada.
- Que se achega toda a documentación preceptiva.

DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR

☐ Impreso de solicitude de licenza de obra asinado polo promotor da obra ou polo seu representante, acreditando en tal caso, dita representación.
☐ Copia do DNI do solicitante. En caso de representación DNI do representante e poder suficiente.
☐ Se o solicitante é unha comunidade de veciños ademais deberá presentar copia do acordo da comunicade de veciños autorizando a acometida das obras solicitadas.
☐ Escritura pública que acredite a dispoñibilidade do terreo. Dita escritura achegarase inscrita no Rexistro da Propiedade cando haxa cesións ou outras condicións suxeitas a inscrición rexistral.
☐ Oficio de dirección das obras
☐ Cuestionario estatístico de edificación e vivenda do Ministerio de Fomento
☐ Autorizacións sectoriais previas e preceptivas

☐Proxecto redactado por técnico/a competente. Que incluirá, en todo caso, memoria urbanística, memoria xustificativa do cumprimento do artigo 91 da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do Solo de Galicia, normativa de habitabilidade (edificacións), accesibilidade (edificacións), código técnico da edificación e Planos de situación a escala axeitada, Plano de deslinde do terreo que conteña: (I) xeometría, coutas, topografía e superficie da parcela; (II) xeometría, coutas, superficies, usos, nº de andares, alturas e recúamentos de todos os edificios existentes; (III) usos asignados aos espazos baleiros, accesos e itinerarios rodados; (IV) tipo de redes de auga, enerxía eléctrica e sumidoiros dispoñibles e os seus puntos de conexión; (V) nome de todo os lindeiros; (VI) puntos cardinais. Orzamento e; Calquera outra información gráfica que resulte precisa. En caso de proxectos ou oficios de dirección sen visado colexial: declaración responsable (ou certificación) do/a técnico/a dos/as técnicos/as redactores do proxecto, no que figuren os seus datos persoais e profesionais de forma que permita a súa identificación e na que se acredite que non está inhabilitado ou incurso en causa de incompatibilidade.
☐ Reportaxe fotográfica en cor da parcela, subscrita polo/a solicitante ou pola ou polo técnico redactor do proxecto. (Movementos de terras, parcelamentos e obras en edificacións existentes)
☐ Escritura Pública de segregación e cesión urbanística a favor do Concello e garantía de urbanización (aval ou depósito en metálico). (Nos supostos esixidos pola normativa de aplicación)
SE A LICENZA SE SOLICITA CO PROXECTO BÁSICO E DE EXECUCIÓN, ademais da documentación anterior deberá presentar:
☐ Proxecto de infraestruturas comúns de telecomunicacións redactado polo/a técnico/a competente de acordo co R.D.L. 1/1998 (no caso de edificios con división horizontal).
☐ Estudo de seguridade e saúde segundo R.D. 1627/1997 redactado polo/a técnico/a competente e oficio de coordinador de seguridade e saúde. (Nos supostos exisidos pola normativa)
☐Oficio da dirección da execución da obra
☐Estudo xeotécnico, cando proceda.
☐Estudo de xestión de residuos segundo R.D. 105/2008. (Nos supostos exisidos pola normativa de aplicación)
☐Se para a execución da obra é necesaria a instalación de grúa-torre ademais deberase achegar:

☐Proxecto de Instalación subscrito por técnico competente.

☐ Xustificación ou certificación expedida pola compañía aseguradora acreditativa de que a empresa autorizada pola comunidade autónoma como instaladora e conservadora do guindastre ten cuberta a súa responsabilidade civil pola contía mínima que prevé o art. 6 do citado R.D. 836/2003, ou norma que o substitúa. No caso de que a grúa se instale en terreos de propiedade municipal, esixirase ademais o citado seguro de responsabilidade civil respecto do usuario da guindastre.

☐Certificado de instalador autorizado da idoneidade técnica do guindastre para instalar e do perfecto estado de todos os elementos, materiais e mecanismos, que acredite que este se atopa en perfectas condicións para ser montado.

Artigo 69.4. da Lei 39/2015 de 1 de outubro de Procedemento Administrativo Común das Administracións Públicas "A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, de calquera dato ou información que se incorpore a unha declaración responsable ou a unha comunicación, ou a non presentación ante a Administración competente da declaración responsable, a documentación que sexa no seu caso requirida para acreditar o cumprimento do declarado, ou a comunicación, determinará a imposibilidade de continuar co exercicio do dereito ou actividade afectada dende o momento no que se teña constancia de tales feitos, sen prexuízo das responsabilidades penais, civís ou administrativas a que houbera lugar."

Segundo o artigo 28 da Lei 39/2015 de procedemento administrativo, enténdese outorgado o consentimento para a consulta dos datos necesarios para a tramitación do expediente/trámite/procedemento/solicitude.

En caso contrario, no que **NON** outorgue o consentimento para a consulta, marque o seguinte recadro.

☐Non dou o meu consentimento/opóñome/non concedo/ denego a miña autorización para que se consulten os datos que poidan recadarse de outras administracións e sexan necesarios para a resolución de este expediente/trámite/procedemento/solicitude e aporto datos e certificados requiridos pola solicitude ou que me sexan requiridos.

Por todo o exposto SOLICITA, que tralos trámites oportunos lle sexa concedida a oportuna LICENZA MUNICIPAL DE OBRA.

Ponte Caldelas, a

Asinado:

INFORMACIÓN SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS PERSOAIS (RXPD 2016/679 e LOPDGDD 3/2018)
RESPONSABLE DO TRATAMENTO: CONCELLO DE PONTE CALDELAS; **FINALIDADES DO TRATAMENTO:** A xestión da súa solicitude e a tramitación administrativa que no seu caso se poida derivar da mesma; **LEXITIMACIÓN PARA O TRATAMENTO:** O cumprimento dunha tarefa en interese público ou o exercicio de poderes públicos, segundo o artigo 6.1,e) do RXPD. Consentimento das persoas interesadas, cando corresponda (artigo 6.1,a do RXPD); **DESTINATARIOS DOS DATOS:** As Administracións Públicas no exercicio das súas competencias, cando sexa necesario para a xestión da súa solicitude.; **PRAZO DE CONSERVACIÓN**: Os datos proporcinados conservaranse durante o tempo necesario para cumprir coas obrigas legais do Responsable; **EXERCICIO DE DEREITOS:** As persoas interesadas poderán solicitar o acceso, rectificación ou supresión dos seus datos, así como exercitar outros dereitos ou retirar no seu caso o consentimento outorgado a través da sede electrónica, no enderezo Avda. de Galicia, nº 17, 36820 Ponte Caldelas, Pontevedra ou enviando un correo electrónico a dpd@pontecaldelas.org; **CONTACTO DELEGADO DE PROTECCIÓN DE DATOS E INFORMACIÓN ADICIONAL:** dpd@pontecaldelas.org